



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

JARDno-2019-3035

Vuokrasopimuksen muutos- ja täsmennyssopimus

Järvenpään kaupunki ja YIT Suomi Oy (alkuperäisenä vuokranantajana) ovat 9.7.2020 allekirjoittaneet vuokrasopimuksen toimitiloista Järvenpään kaupungin 1. kaupunginosan korttelin 131 tontille 14 rakennettavasta rakennuksesta, ja sopimusta on sittemmin muutettu 14.2.2022 allekirjoitetulla vuokrasopimuksen muutossopimuksella (Tilamuutossopimus). Vuokrasopimus on siirtynyt YIT:ltä QSREE Holding 1 Ky:lle. Tällä muutos- ja täsmennyssopimuksella osapuolet täsmentävät ja muuttavat vuokrasopimuksen ehtoja sopimuksessa määritellyin ehdoin (vuokrasopimus ja pysäköintioikeuksia koskeva sopimus). Järvenpään kaupungin puolelta täsmennykset sopimukseen on valmistellut Järvenpään kaupungin lakimies Antti Ali-Sisto ja Mestartoiminnan toimitusjohtaja Jani Kervinen. Asiakirjat koskevat aiemman päätöksen täytäntöönpanoa.

Päätöksen peruste

Kaupunginhallitus 7.10.2019 § 250

Päätös

Päätän allekirjoittaa liitteenä olevat muutos- täydennyssopimukset.

Tiedoksi

QSREE HOLDING 1 Ky, YIT Suomi Oy, Mestartoiminta, kaupunkikehitys, talouspalvelut

Allekirjoitus

Iiris Laukkanen, vt. kaupunginjohtaja

Viranhaltijapäätöksen nähtävänäolo

Päätös pidetään nähtävillä yleisessä tietoverkossa (www.jarvenpaa.fi) 01.12.2022 alkaen



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Muutoksenhakukielto

§ 28

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)
- etuusto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §).